

Протокол общего собрания садоводов N 1/23

СНТ «Химик-2» от 30 апреля 2023 года.

ИНН 5005015874 КПП 50051001

Место проведения: правление СНТ «Химик-2»

140250, Московская область, Воскресенский район, д. Перхурово.

Форма проведения общего собрания садоводов: очно-заочная

Время проведения очной формы общего собрания: 30.04.2023 в 12:00

Время начала очно-заочного собрания: 15.04.2023 в 12:00

Время окончания очно-заочного собрания: 30.04.2023 в 19:00

Присутствовали на очной форме голосования: члены СНТ «Химик-2» - 102 собственника; не члены СНТ «Химик-2» – 1 собственник.

Приняли участие в заочной форме по бюллетеням: члены СНТ «Химик-2» - 77 собственника; не членов СНТ «Химик-2» – 3 собственника.

Итого: 183 проголосовало (Приложение №1 + Решение счетной комиссии).

Всего членов СНТ «Химик-2» - 317, не членов СНТ «Химик-2» - 31.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания СНТ «Химик-2».
2. Выборы счетной комиссии.
3. Отчет председателя СНТ «Химик-2», Казанцева Н.Г., за период 2022-2023гг.
4. Отчет ревизионной комиссии за 2019-2022гг.
5. Утвердить план работы на весенне-летний период 2023 год.
6. Утверждение приходно-расходной сметы на 2023-2024гг.
7. Утверждение членских взносов на 2023 год.
8. Отключение электроэнергии должникам по членским взносам и электроэнергии.
9. Отключить электроэнергию должникам по членским взносам и электроэнергию, собственникам участков №35 и №225.
10. Сумма аренды магазина СНТ «Химик-2».

Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления, который предложил избрать председателем собрания Казанцева Н.Г., секретарем – Грачеву М.В.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 177, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня общего собрания:

По второму вопросу повестки дня общего собрания выбрать счетную комиссию в составе:

Петрова Т.С., Гордеева З.Д., Лебедева О.А.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 176, «ПРОТИВ» - 2, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня общего собрания:

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали отчет Председателя СНТ

«Химик-2» за период 2022-2023 гг. (Приложение №1). Отчет председателя признать удовлетворительным.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 177, «ПРОТИВ» - 2, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня общего собрания:

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания заслушан отчет ревизионной комиссии за 2019-2022гг. (Приложение №2). Отчет ревизионной комиссии утвердить.

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 176, «ПРОТИВ» - 2, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Рассмотрен вопрос № 5 повестки дня общего собрания:

По пятому вопросу повестки дня общего собрания утвердить план работы на весенне-летний период 2023 года.

5.1. Капитальный ремонт дорог 5-ой и 4-ой улиц;

5.2. Ремонт дороги между 2-ой и 3-ей улицами;

5.3. Дополнительное освещение (докупить 20 фонарей);

5.4. Обустройство санитарной зоны (в соответствии с требованиями СЭС к скважинам).

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 178, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания не членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрен вопрос № 6 повестки дня общего собрания:

По шестому вопросу повестки дня общего собрания утвердить приходно-расходную смету на 2023-2024гг. (Приложение №3 с обоснованием приходно-расходной сметы на 2023-2024гг.)

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня общего собрания членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 178, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня общего собрания не членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрен вопрос № 7 повестки дня общего собрания:

По седьмому вопросу повестки дня общего собрания утвердить членские взносы в размере 9000 рублей.

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня общего собрания членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 171, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня общего собрания не членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

По седьмому вопросу повестки дня общего собрания утвердить членские взносы в размере 12000 рублей.

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня общего собрания членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - 168, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня общего собрания не членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 0, «ПРОТИВ» - 4, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Рассмотрен вопрос № 8 повестки дня общего собрания:

По восьмому вопросу повестки дня общего собрания предложено отключить электроэнергию должниками СНТ «Химик-2», сумма долга которая превышает 15 000 рублей:

участок № 7, участок № 16, участок № 17, участок № 27, участок № 140, участок № 211, участок № 316, участок № 330, участок № 331.

Результаты голосования по восьмому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 172, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Рассмотрен вопрос № 9 повестки дня общего собрания:

По девятому вопросу повестки дня общего собрания предложено отключить электроэнергию 30.04.2023г., так как собственники участков №35 и №225 были информированы о сумме долга 25.03.2023.

Результаты голосования по девятому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 171, «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Рассмотрен вопрос № 10 повестки дня общего собрания:

По десятому вопросу повестки дня общего собрания предложено утвердить сумму аренды под магазин в размере 10 000 руб. и 1 000 руб. за вывоз мусора.

Результаты голосования по десятому вопросу повестки дня общего собрания членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 176, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Результаты голосования по десятому вопросу повестки дня общего собрания не членов СНТ «Химик-2»:

«ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель СНТ «Химик-2»:

М.П.

Секретарь общего собрания:



Казанцев Н.Г

Грачева М.В.