

Протокол собрания членов правления № 03/24

СНТ «Химик-2» от 30.03.2024г.

ИНН 5005015874 КПП 50051001

Место проведения: правление СНТ «Химик-2»

140200, Московская область, Воскресенский район, д. Перхурово.

Регистрация: 17 членов правления

1. Казанцев Н.Г.
2. Грачева М.В.
3. Романова Т.Е.
4. Князев О.П.
5. Селезнев А.В.
6. Фоломеев Б.Н.
7. Парфенова Н.В.
8. Гордеева З.Д.
9. Лебедева О.А.
10. Илясова О.В.
11. Кузьмина В.В.
12. Иванов О.И.
13. Ревин А.Н.
14. Лысенко К.Ю.
15. Машенков Е.В.
16. Гафаров Т.Р.
17. Петрова Т.С.

Повестка дня:

1. Вопрос об утверждении расходно-приходной сметы на период 2024-2025гг.
2. Вопрос о подаче воды на садовые участки. Установить дату подачи воды. Подготовительные работы.
3. Вопрос о заключении договора с собственником участка № 42, Синицыным А.С. Оплата выполненных работ.
4. Вопрос об организации субботника на территории СНТ «Химик-2».
5. Вопрос о ремонте дорог общего пользования.
6. Вопрос о подготовке к общему собранию 11.05.2024г.
7. Вопрос о принятии в члены СНТ «Химик-2».
8. Вопрос о должниках.
9. Вопрос о переоборудовании площадки под крупногабаритный мусор.
10. Вопрос о внесении дополнительного вопроса в повестку общего собрания 11.05.2024г.

Постановили:

1. Решено оставить неизменной по прошлому 2023-2024гг. расходно-приходную смету на период 2024-2025гг. В связи с финансово-экономическим обоснованием поступило 2 предложения по оплате членских взносов на 2024г.:

1.) 9 000 руб. и 2.) 10 000 руб.

1.) Проголосовали за 10 000 руб: за – 8 против – 9 воздержалось – 0

(За - Грачева М.В., Романова Т.Е., Лебедева О.А., Машенков Е.В., Князев О.П., Иванов О.И., Гафаров Т.Р., Ревин А.Н.)

2.) Проголосовали за 9 000 руб: за – 9 против – 8 воздержалось – 0

(За - Казанцев Н.Г., Селезнев А.В., Фоломеев Б.Н., Парфенова Н.В. Гордеева З.Д., Илясова О.В., Кузьмина В.В., Лысенко К.Ю., Петрова Т.С.)

2. Решено установить дату подачи воды, опираясь на погодные условия и температурный режим среднесуточной температуры.
Пробная подача воды – 20 апреля.
Уведомить собственников СНТ «Химик-2» о закрытии кранов на своих участках, посредством размещения сообщений в группе «ватсап» и на сайте СНТ «Химик-2». Произвести подготовительные работы к подаче воды и оплатить сумму в размере 8 000 руб. сантехнику Князеву О.П. и помощнику сантехника.

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

3. Решено заключить договор на 2024-2025гг. с собственником участка № 42, Сеницыным А.С., для проведения работ по окосу травы, опилу деревьев и другим видам работ по облагораживанию территории СНТ «Химик-2». Произвести оплату по уже проделанной работе в здании Правления, в размере 8 000 руб. (монтаж стеллажа для документации, крепление жалюзи на окно).

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

4. Решено провести субботник на территории СНТ «Химик-2» 20 апреля 2024г. в 12,00. Написать объявление в группу «ватсап» СНТ «Химик-2».

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

5. Решено отремонтировать дорогу общего пользования (подъезд к СНТ «Химик-2») до майских праздников. Оплату произвести по проделанной работе.

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

6. Решено начать подготовку к общему собранию 11.05.2024г. Изготовить и разместить объявления о проведении общего собрания, приготовить и распространить бюллетени для заочного голосования и т.д. Оповестить собственников СНТ «Химик-2» в группе «ватсап» и на сайте СНТ «Химик-2». Назначить ответственных: Казанцев Н.Г., Грачева М.В., Романова Т.Е.

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

7. Решено принять в члены СНТ «Химик-2» собственников участков:

- уч. №1, Суржик Егор Павлович,
- уч. №21, Богатову Анну Викторовну,
- уч. №80, Бахромеева Сергея Александровича,
- уч. №102, Андреева Дмитрия Викторовича,
- уч. №237, Дубровских Дениса Сергеевича,
- уч. №242, Кузнецову Яну Викторовну.

+ уч. 169, Богатову Анну Викторовну,
+ уч. 171, Дубровских Дениса Сергеевича.

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

8. Решено подать досудебную претензию о взыскании задолженности по членским и целевым взносам, сумма долга которых превышает 20 000 руб. На данный момент это собственники 5-и участков: №27, №67, №77, №98, №259.

Ответственный: Романова Т.Е.

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

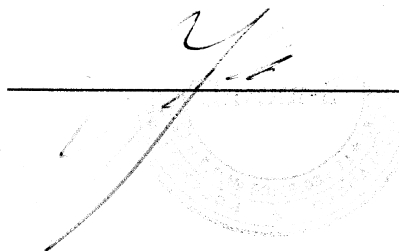
9. Решено расширить территорию мусоросборника, убрать забор и установить ворота.

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

10. Решено внести в повестку дня на общее собрание 11.05.2024г. дополнительный вопрос о внезапной, контрольной, периодической проверки работы электрических счетчиков собственников участков СНТ «Химик-2».

Проголосовали: за – 17 против – 0 воздержалось – 0

Председатель Правления



Казанцев Н.Г.