

САДОВОЕ НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«ХИМИК-2»

140200, Московская область, Воскресенский район, д. Перхурово

**ИНН 5005015874/КПП 500501001,БИК 044525225,р/с 40703810600370000397
в ПАО «СБЕРБАНК», г .Москва, к/с 01018138888888600.**

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов СНТ «Химмк-2» № 2 от 22.08.2020г.

Место проведения: МО, Воскресенский район, дер Перхурово,

СНТ «Химик-2», площадка для собраний около правления.

Время проведения: 12-00

Всего членов СНТ: 300

Присутствовало членов СНТ и их представителей: 165

Из них по доверенности: 38

Что составляет: более 50%

Председатель собрания: Казанцев Николай Геннадьевич

Секретарь собрания: Силуянова Светлана Евгеньевна

Функции счетной комиссии возложены на указанных лиц.

**Оповещение членов СНТ о проведении общего собрания произведено
обычным способом: на информационном стенде СНТ, в группе.**

Повестка дня:

- 1. Отчет председателя о проделанной работе в период с 25.08.2018 года и 28.06.2020года.**
- 2. Выборы председателя правления и членов правления.**
- 3. Выборы членов Ревизионной комиссии.**
- 4. Рассмотрение вопроса о передаче электрохозяйства в собственность МАЭСК.**
- 5. О выделении земель общего пользования.**

6. Разное.

Отчет председателя:

1. За отчетный период была проделана следующая работа:
 - ремонт и обсыпка дорог общего пользования вторичным асфальтом : 3-я улица- 760 метров, 2-я улица- 710 метров, переход между 2-й и 3-й улицей- 60 метров. Засыпана и покрыта вторичным асфальтом 1-я центральная дорога вдоль нового забора до 2-й улицы-197 метров. Подсыпка 6-й улицы бетонной щебенкой совместно с СНТ «Перхурово» -110 метров.
 - В 2019 году был произведен ремонт общей подъездной дороги совместно с СНТ «Прехурово» и СНТ «Фетровщик».
 - Регулярно осуществлялся покос травы и обпил деревьев по всем улицам СНТ, в зимний период производилась регулярная чистка дорог.
 - За отчетный период проведена большая работа по обустройству пожарного водоема и зоны отдыха для детей. Благодаря нашему садоводу нам была подарена детская площадка. Расширен и благоустроен пожарный водоем и оборудован средствами спасения. Площадка оборудована средствами видеонаблюдения.
 - В этом году для более качественного обеспечения водой садоводов переоборудована скважина, закуплены новые насосы по 22 м3.
 - Регулярно вывозиться мусор как бытовой, так и крупногабаритный. Площадка для мусорных контейнеров обрабатывается специальными дезинфицирующими средствами.
 - В отчетный период электричество подавалось в полном объеме без перебоев по вине СНТ Химик-2. Произведена замена фонарей уличного освещения на энергосберегающие в количестве 10 штук, дополнительно установлено 3 фонаря. Произведен ремонт 4-х столбов-опор линии электропередач.
 - Произведена очистка и ремонт дренажной системы по улицам СНТ.
-

За два года закуплено оборудование:

Бензиновая виброплита, бензиновый триммер, газонокосилка колесная, бензопила. Комплект видеонаблюдения, компьютер.

Принтер, закуплены два глубинных насоса по 22 м3.

Произведен частичный ремонт правления. Закуплены три обогревателя для обогрева правления и будки с видеонаблюдением.

Установлен шит противопожарной безопасности в правлении СНТ. закуплен багор, два огнетушителя. ломы грабли, лопаты.

Всего затрачено: на дороги- 623.382-00, на водоснабжение- 445.279-92, на вывоз мусора- 245.695-60. На покос травы: 72.500-00, на аппарат управления-244.508-00, на освещение и электричество- 45.982-50, чистка и ремонт дренажа- 93.700-00, благоустройство пожарного пруда и детской площадки-100.335-00, замеры участков земельным комитетом -11.500-00. Итого: 1.882000-80.

Предложения:

- 1. Предложено: переизбрать председателем правления СНТ «Химик-2» сроком на два года Казанцева Николая**

Геннадьевича с полномочиями подписания Актов согласования границ земель общего пользования СНТ «Химик-2».

Решили: избрать председателем правления СНТ «Химик-2» Казанцева Н.Г.

Проголосовали: единогласно.

Поступило предложение утвердить новый состав членов правления:

- 1. Кузьмина В.В.**
- 2. Князев О.П.**
- 3. Гафаров Т.Р.**
- 4. Селезнев А.В.**
- 5. Петрова Т.П.**

- 6.Фоломеев Б.Н.
- 7.Казанцев Н.Г.
- 8.Иванов О.И.
- 9.Парфенова Н.В.
- 10.Ревин А.Н.
- 11 Силуянова С.Е.
- 12.Романов Р.С.

Проголосовали единогласно.

- 2. Ревизионной комиссии провести проверку работы СНТ «Химик-2» за два года с 01.01.2018-31.05.2019г.

С оплатой : по 2000-00 рублей каждому.

В прежнем составе: Хромова Наталья, Шоломова Ирина, Стенина Галина.

Проголосовали единогласно.

- 3. Обсуждение о безвозмездной передаче МАЭСК электрохозяйства СНТ Химик-2.

Проголосовали -155 против, за – 1 человек.

- 4. Поступило предложение установить камеру около родника.

Проголосовали единогласно.

Поступило предложение отключить подачу воды после 15 октября (по погодным условиям).

Проголосовали единогласно.

Поступило предложение спилить мешающие освещению ветки вокруг столба на перекрестке по 3-й улице.

Проголосовали : единогласно.

- 5. Поступило заявление от члена СНТ «Химик-2» Волошиной Галины Евгеньевны участок № 303 на увеличение территории участка за счет земель общего пользования на 200 м. кв. согласно схеме фактических замеров «Мособлкадастра» 650 м.кв. За решение о выделить 200м.кв. Волошиной Г.Е. из земель общего пользования проголосовали единогласно.

Председатель СНТ «Химик-2» _____ Казанцев Н.Г.

Секретарь собрания ----- Силуянова С.Е.

