

## АКТ

от 10.09.2021г.

Для проверки были представлены следующие документы:

1. Выписки операций по лицевому счету 40703810440000003281 в ПАО «Сбербанк» г. Москва за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.
2. Кассовая книга и кассовые документы за указанный период.
3. Журналы операций по эквайрингу с 28.05.2020г. (дата совершения первой операции) по 31.12.2020г. с первичными документами.
4. Протоколы заседаний Правления СНТ «Химик-2» за 2020 год.
5. Авансовые отчеты о совершенных хозяйственных операциях.
6. Хозяйственные договора, действующие в указанный период, договора подряда и акты выполненных работ с самозанятыми, заключенные и действующие в период 2020 года.
7. Расчетные и налоговые ведомости по выплате вознаграждений по договорам гражданско-правового характера и Председателю Правления.

Ревизионная комиссия СНТ "Химик-2" в составе:

Председателя - Стениной Г.В.,

Членов товарищества: Хромовой Н.А., Шоломовой И.И.

в присутствии бухгалтера - Кадниковой О.И. , установила следующее:

1. **Остаток** денежных средств в кассе на 31.12.2019г. составил - **495 139,64 руб.**  
(четыреста девяносто пять тысяч сто тридцать девять) руб. 64 коп.

2. **Поступило** денежных средств за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г. - **3 248 322,52 руб.**  
(три миллиона двести сорок восемь тысяч триста двадцать два) руб. 52 коп.,

в том числе:

- 957 578,02 руб. - электроэнергия
- 2 251 252,00 руб. - членские взносы
  - 4 000,00 руб. – межевание
  - 13 000,00 руб. - целевые взносы (в/в, дорога)
  - 12 300,00 руб. - пульты
  - 10 192,50 руб. – возврат остатка подотчетных сумм

3. **Израсходовано** средств за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г. - **3 254 235,77 руб.**  
(три миллиона двести пятьдесят четыре тысячи двести тридцать пять) руб. 77 коп.,

в том числе:

- 844 000,00 руб. - перечислено на р/с в ПАО Сбербанк г. Москва
- 714 706,00 руб. - услуги сада (зарплаты)
- 69 600,00 руб. - коллективное водоснабжение
- 39 600,00 руб. – пожарная безопасность
- 32 000,00 руб. – оборудование детской площадки
- 215 300,00 руб. – благоустройство территории
- 241 900,00 руб. - ремонт внутренних дорог
- 117 000,00 руб. – ремонт дренажной системы

57 800,00 руб. – ремонт ограждения территории СНТ «ХИМИК -2»  
15 000,00 руб. – освещение территории товарищества  
10 700,00 руб. – содержание территории  
210 000,00 руб. – бурение скважины  
685 129,77 руб. - хоз. расходы (МФУ, погружные насосы для воды, пульты, электро-товары, сантехника, бензин, канцелярия и т.д.)  
1 500,00 руб. – возврат излишне перечисленных целевых средств прошлых лет

4. **Остаток** денежных средств на 31.12.2020г. – **489 226, 39 руб.**  
(четыреста восемьдесят девять тысяч двести двадцать шесть) руб. 39 коп.

Председатель комиссии:



Стенина Г.В.

Член комиссии:



Хромова Н.А.

Член комиссии:



Шоломова И.И.

Бухгалтер:



Кадникова О.И.

## АКТ

от 10.09.2021г.

ПАО "СБЕРБАНК":

**1. Остаток на 31.12.2019г. – 75 976,85 руб.**

**Приход: 2 462 309,17 руб.:**

220 927,37 руб. - электроэнергия  
190 300,00 руб. - взносы  
807 290,13 руб. – возмещение "Перхурово" (электроэнергия)  
844 000,00 руб. - перевод наличных на расчетный счет  
1 500,00 руб. – продажа пультов  
27 641,26 руб. – перевод денежных средств из «Промсвязьбанка» при  
его закрытии  
366 650,41 руб. – поступление средств по Эквайрингу  
2 000,00 руб. – взносы на межевание земель общего пользования  
2 000,00 руб. – внесение целевых взносов за прошлые годы

**Расход: 1 564 210,92 руб.:**

7 464,00 руб. – комиссии банка  
1 645 249,20 руб. – оплата электроэнергии по счетам АО  
«Мосэнергосбыт»  
346 383,85 руб. - вывоз мусора ООО «Эколайн-Воскресенск»  
4 500,00 руб. СБИС электронная отправка отчетности  
43 930,00 руб. – ООО «СИТИЛИНК» (покупкам оргтехники)  
14 420,00 руб. ООО «БРАВО» - таблички  
26 600,00 руб. - АО «Мосэнергосбыт» (разделение сетей)  
3 000,00 руб. – покупка электросчетчиков в СНТ «Перхурово»  
73 400,00 руб. - АО «Мосэнергосбыт» (разделение сетей)  
12 610,00 руб. – ООО «Зеленый щит» (оформление паспортов  
отходов)  
13 689,00 руб. – подоходный налог  
4 723,00 руб. – налог на доходы УСН 6%  
50 194,50 руб. – налог на землю  
37 800,60 руб. – расчеты по соц. Страхованию  
9 700,00 руб. – возврат излишне перечисленных членских взносов

**2. Остаток на 31.12.2020г. – 244 621,87 руб.**

ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК":

**1. Остаток на 31.12.2019г. – 31 301,26 руб.**

**Приход - 0,00 руб.**

**Расход - 3 660,00 руб. – комиссии**

27 641,26 руб. - переведено на Р/сч в ПАО Сбербанк

**2. Остаток на 31.12.2020г. - 0,00 руб.**

**Информация о движении средств по эквайрингу**

**Входящий остаток - 0,00 руб.**

**Приход:**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Членские взносы –                          | 199 500,00руб.        |
| Оплата электроэнергии членами СНТ –        | 164 284,34руб.        |
| Внесение целевых взносов за прошлые года – | 2 000,00руб.          |
| Аренда магазина –                          | 10 000,00 руб.        |
| <b>Итого:</b>                              | <b>375 784,34руб.</b> |

**Израсходовано:**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Комиссия банка –          | 9 133,93руб.          |
| Зачисление на р/сч в СБ – | 366 650,41руб.        |
| <b>Итого:</b>             | <b>375 784,34руб.</b> |

**Исходящий остаток – 0,00 руб.**

Председатель комиссии:  Стенина Г.В.

Член комиссии:  Хромова Н.А.

Член комиссии:  Шоломова И.И.

Бухгалтер:  Кадникова О.И.

Замечания:

1. К учету принимались расходы по покупке речного песка в ООО «Строительная группа «Паритет» без кассовых или товарных чеков.
2. Денежные средства, внесенные членами товарищества в оплату членских взносов и электроэнергии, не в полной мере зачислялись на расчетный счет. По состоянию на 01.01.2021г. в кассе имелся остаток в сумме 489 226, 39 руб., что противоречит Федеральному закону №217-ФЗ от 29.07.2017г. «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты» (вступил в действие с 01.01.2019г.), но противоречит Гражданскому кодексу (п.1 ст. 861). Данное замечание носит рекомендательный характер.
3. Оплата по договору аренды нежилого помещения от 02.04.2020г., заключенному между СНТ «Химик-2» и Индивидуальным предпринимателем Казанцевой О.А., принятая бухгалтером в размере 19 500,00 руб., не была своевременно отражена в приходе по кассе в период 2020 года. Указанные средства зачислены в кассу СНТ «Химик-2» в 2021 году.
4. Председателем Правления в нарушение Федерального закона «О недрах» не были предприняты действия по получению лицензии на пользование недрами в отношении действующей скважины.

Председатель комиссии:



Стенина Г.В.

Член комиссии:



Хромова Н.А.

Член комиссии:



Шоломова И.И.

Бухгалтер:



Кадникова О.И.