

Протокол общего собрания садоводов № 01/21

СНТ «Химик-2» от 25 апреля 2021 года.

ИНН 5005015874 КПП 50051001

**Место проведения: правление СНТ «Химик-2» и
(онлайн)**

140200, Московская область, Воскресенский район, д. Перхурово.

Форма проведения общего собрания садоводов: очно-заочная

Время начала и окончания заочной формы собрания: 15.04.2021 в 12:00 по 25.04.2021 до 16:00

Время начало очной формы собрания: 25.04.2021 в 12:30

Время окончания очной формы собрания: 25.04.2021 в 16:00

Регистрация. Присутствовало: 93 члена СНТ «Химик-2»

(Заочная форма голосования в период пандемии: 52 человека).

Повестка дня:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания СНТ «Химик-2»**
- 2. Выборы счетной комиссии**
- 3. Отчет о проделанной работе за период с 1 сентября 2020 год по 1 апреля 2021 год**
- 4. План работы на период с 1 мая 2021 года по 1 октября 2021 года**
- 5. Утверждение приходно-расходной сметы на 2021-2022 гг**
- 6. Утверждение членских и целевых взносов на 2021год.**
- 7. Утверждение списка специалистов для выполнения работ, оказания услуг на период 2021-2022 гг**
- 8. Выделить из земель общего пользования участку 204 Князевой И.П. 150 м².**

Слушали:

- 1. По первому вопросу выступила Грачева М.В. (участок 240) с предложением избрать председателем собрания СНТ «Химик-2» Казанцева Н.Г., секретаря – Силуянова С.Е. Проголосовали: очно ЗА – 92, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0; Заочно ЗА – 52, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0**
- 2. По второму вопросу предложили состав счетной комиссии выбрать: Петрову Т.С., Ревина А.Н. и Лебедеву О.А.
Проголосовали: очно ЗА – 93, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;
Заочно ЗА – 52, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0**
- 3. Слушали отчет председателя СНТ «Химик-2» Казанцева Н.Г. о проделанной работе в период с 1 сентября 2020 года по 1 апреля 2021 года:**

- в сентябре 2020 года по периметру СНТ «Химик-2» с внешней стороны границ произведено опаживание противопожарной канавы шириной 3 метра. Затраты на работу трактора составили 10000 (десять тысяч) рублей
- произведена плановая подготовка к зиме системы водоснабжения садоводов
- в зимний период производилась регулярная чистка дорог общего пользования от снега, с целью беспрепятственного подъезда автотранспорта садоводов к своим участкам, а так же свободного проезда скорой помощи, машинам пожарной охраны МЧС и помощи. За зимний период производилось чистка дорог на общую сумму 50000(пятьдесят тысяч) рублей.
- своевременно производились отчеты в налоговую службу
- производился контроль за потребляемую электроэнергию садоводами и предоставлялись начисления садоводам по средствам электронной почты
- своевременно устранялись неполадки уличного освещения электриком СНТ «Химик-2»

Постановили утвердить отчет председателя СНТ «Химик-2»

Проголосовали: очно ЗА – 93, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;

Заочно ЗА – 52, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

4. План работ на летний период с 1 мая 2021 года по 31 сентября 2021 года:

Правлением предложено произвести:

- ремонт дороги (отсыпка асфальтной крошкой) на 1 –й улице.
- ремонт и отсыпка дороги на 6 улице от участка 312 до участка 335 совместно с СНТ «Перхурово, затраты на ремонт поделить пополам
- ямочный ремонт по 6 улице от участка 304 до участка 319
- ямочный ремонт от участка 267 до участка 9 2 проезд
- ямочный ремонт от участка 320 до участка 38 3 проезд

Выполнение всех вышеперечисленных работ возложить на членов правления.

- произвести строительство нового дренажа по третьему проезду от участка 320 до участка 38

- построить дренажный колодец около участка 319

Разработку проектов и смет по всем работам поручить правлению СНТ «Химик-2» и его Председателю.

Проголосовали: очно ЗА – 93, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;

Заочно ЗА – 52, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

5. Утверждение плановой сметы доходов и расходов на 2021-2022 гг (Приложение 1)

Председатель правления предложил утвердить приходно-расходную смету.

Проголосовали: очно ЗА – 90, ПРОТИВ – 3, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;

Заочно ЗА – 50, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

6. Утверждение членских взносов. Казанцев Н.Г. предложил членские взносы на 2021 год определить 9000 рублей до 30 сентября 2021 года.

Проголосовали: очно ЗА – 90, ПРОТИВ – 3, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;

Заочно ЗА – 50, ПРОТИВ – 13, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

7. Утверждение списка специалистов для выполнения работ, оказания услуг на период 2021-2022 гг (приложение 2). Выступил с предложением Казанцев Н.Г.

Проголосовали: очно ЗА – 93, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;

Заочно ЗА – 42, ПРОТИВ – 10, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

8. Выделить из земель общего пользования Князевой И.П. участок земли, прилегающий к участку № 204 в размере 150м²
Проголосовали: очно ЗА – 93, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0;
Заочно ЗА – 52, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

Председатель СНТ «Химик-2» _____

Казанцев Н.Г.



Секретарь собрания _____

Силуянова С.Е.

Счетная комиссия:

Петрова Т.С.

Ревин А.Н.

Лебедева О.А.