

**Протокол общего собрания садоводов N 4/22**

**СНТ «Химик-2» от 03 декабря 2022 года.**

**ИНН 5005015874      КПП 50051001**

**Место проведения: правление СНТ «Химик-2»**

**140250, Московская область, Воскресенский район, д. Перхурово.**

---

Форма проведения общего собрания садоводов: очно-заочная

Время проведения очной формы общего собрания: 03.12.2022 в 12:00

Время начала очно-заочного собрания: 23.11.2022 в 12:00

Время окончания очно-заочного собрания: 03.12.2022 в 16:00

Присутствовали на очной форме голосования: 18 человек (Приложение N1).

Приняли участие в заочной форме по бюллетеням: 169 человек.

Итого: 187 проголосовало (Приложение №1 + Решение счетной комиссии)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания СНТ «Химик-2».
2. Избрание счетной комиссии.
3. Подтвердить решение общего собрания садоводов (членов) СНТ Химик-2 от 2 мая 2022 года отчет председателя СНТ «Химик-2» Казанцева Н.Г. за период 2021-2022 гг. (Приложение № 2).
4. Подтвердить решение общего собрания садоводов (членов) СНТ Химик-2 от 2 мая 2022 года план работы на период с 1 мая 2022 года по 31 сентября 2022 года. Подтвердить решение общего собрания от 2 мая 2022 года приходно-расходную смету на 2022-2023 гг. (Приложение № 3)
5. Подтвердить решение общего собрания садоводов (членов) СНТ Химик-2 от 2 мая 2022 года об исключении из членов СНТ «Химик-2» злостных неплательщиков.
6. Подтвердить решение садоводов (членов) Химик-2 общего собрания от 2 мая 2022 года размера членских взносов на 2022 год.
7. Подтвердить решение общего собрания садоводов (членов) СНТ Химик-2 от 2 мая 2022 года о выделении из земель общего пользования участку № 187 Васильевой Л.В. 43 м<sup>2</sup>

**Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:**

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления, который предложил избрать председателем собрания - Казанцева Н.Г., секретарем – Романову Т.Е.

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 185, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня общего собрания:**

По второму вопросу повестки дня общего собрания выбрать счетную комиссию в составе: Петрова Т.С.; Ревин А.Н.; Лебедева О.А.

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:**

За Петрову Т.С.

«ЗА» - 186, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

За Ревина А.Н.

«ЗА» - 186, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

За Лебедеву О.А.

«ЗА» - 186, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня общего собрания:**

По третьему вопросу повестки дня общего собрания садоводов(членов) слушали отчет Председателя СНТ «Химик-2» Решено подтвердить отчет председателя СНТ «Химик-2» Казанцева Н.Г. за период 2021-2022 гг. (Приложение № 2)

**Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 2, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня общего собрания:**

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания садоводов (членов) заслушали председателя правления СНТ Химик-2. Решено подтвердить план работы на период с 1 мая 2022 года по 31 сентября 2022 года. Подтвердить приходно-расходную смету на 2022-2023 гг. (Приложение № 3)

**Результаты голосования по четвертому вопросу общего собрания:**

«ЗА» - 185, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**Рассмотрен вопрос № 5 повестки дня общего собрания:**

По пятому вопросу повестки дня общего собрания садоводов (членов) СНТ Химик-2 подтвердить исключение злостных неплательщиков из членов СНТ «Химик-2»:

**5.1. Бухарцеву Т.А. участок № 35**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**5.2. Матина А.В. участок № 36**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**5.3. Евстигнееву М.И. участок № 65**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**5.4. Мотову Т.А. участок № 83**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**5.5. Персидскую Л.И. и Корягину Г.С. участок №140**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**5.6. Воробьева А.К. участок № 211**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

5.7. Волкову Т.И. участок № 225

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

5.8. Кочегарову Е.Ф. участок № 319

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 182, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

Рассмотрен вопрос № 6 повестки дня общего собрания:

По шестому вопросу повестки дня общего собрания предложено подтвердить в размер членских взносов на 2022 год 9000 рублей

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

Рассмотрен дополнительный вопрос № 7 повестки дня общего собрания:

По седьмому вопросу повестки дня общего собрания садоводов (членов) СНТ Химик-2 предложено подтвердить выделение из земель общего пользования участку № 187 Васильевой Л.В. 43 м<sup>2</sup>

Результаты голосования по седьмому дополнительному вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 183, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4.


Председатель СНТ «Химик-2»:



Секретарь общего собрания:



Казанцев Н.Г



Романова Т.Е.

СНТ «Химик-2» от 03 декабря 2022 года.

ИНН 5005015874 КПП 50051001

Место проведения: правление СНТ «Химик-2»

140200, Московская область, Воскресенский район, д. Перхурово.

## РЕШЕНИЕ

Членами СНТ «Химик-2» (собственников земельных участков) по вопросам, поставленным на голосование в повестку на общее собрание собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Дата начало голосования 23.11.2022 года

Дата окончания голосования 13.12.2022 года

Инициатор проведения собрания в форме очно-заочного собрания, является правление СНТ «Химик-2».

Очно присутствовали 18 человек, заочно заполнили бланки бюллетеней 169 человека.

Всего участвовало в голосовании 187 человек

Счетной комиссией были подведены итоги голосования:

	За	против	воздержался
<b>1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания СНТ «Химик-2»</b> <b>Решение</b> 1 Предложено председателем собрания – Казанцева Н.Г., секретарь собрания – Романову Т.Е.	18+167=185		2
<b>2. Выборы счетной комиссии</b> <b>Решение</b> Предложены: 2.1. Петрова Т.С. 2.2. Ревин А.Н. 2.3. Лебедева О.А	18+168=186	1	
<b>3. Подтвердить отчет председателя СНТ «Химик-2» Казанцева Н.Г. за период 2021-2022 гг (Приложение № 2)</b> <b>Решение</b> Предложено подтвердить отчет председателя СНТ «Химик-2»	18+166=184	2	1

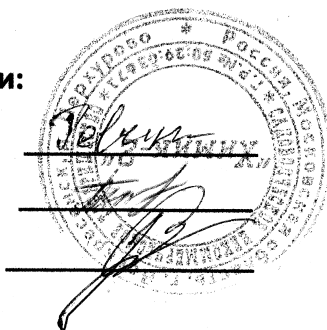
<p><b>4. Подтвердить план работы на период с 1 мая 2022 года по 31 сентября 2022 года.</b>  <b>Подтвердить приходно-расходную смету на 2022-2023 гг (Приложение № 3)</b>  <u>Решение</u>  4.1. Ремонт дренажной системы  4.2. Ямочный ремонт внутренних дорог  4.3. Благоустройство проезда между 3-й и 4-й улицами</p>	18+167=185		2
<p><b>5. Подтвердить исключение из членов СНТ «Химик-2» злостных неплательщиков</b>  <u>Решение</u>  Подтвердить исключение злостных неплательщиков из членов СНТ «Химик-2»:  5.1. Бухарцеву Т.А. участок № 35  5.2. Матина А.В. участок № 36  5.3. Евстигнееву М.И. участок № 65  5.4 Мотову Т.А. участок № 83  5.5. Персидскую Л.И. и Корягину Г.С. участок №140  5.6. Воробьева А.К. участок № 211  5.7. Волкову Т.И. участок № 225</p>	18+164=182	3	2
<p><b>6. Подтвердить размер членских взносов на 2022 год</b>  <u>Решение</u>  Подтвердить сумму членских взносов 9000 рублей на 2022 год</p>	18+167=185		2
<p><b>7. Подтвердить выделение из земель общего пользования участку № 187 Васильевой Л.В. 43 м<sup>2</sup></b>  <u>Решение</u>  Подтвердить выделение из земель общего пользования участку № 187 Васильевой Л.В. 43 м<sup>2</sup></p>	15+165=183		4

Члены счетной комиссии:

Ревин А.Н.

Петрова Т.С.

Лебедева О.А.



**Председатель СНТ «Химик-2»**

**Казанцев Н.Г.**

**Секретарь собрания**

**Романова Т.Е.**

